



ROMÂNIA
JUDEȚUL Vâlcea
UAT COMUNA Frâncești
- Consiliul local -



HOTARAREA NR. 60

Privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în incinta
Grădina Cosani 2 (Centru comunitar), satul Cosani, județul Vâlcea, cu
destinația Ghiseu Postal- servicii publice

Consiliul local al comunei Frâncești, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară din data de 31.08.2023 la care participă un nr. de 15 consilieri din totalul de 15 în funcție ;

Văzând Hotărârea consiliului Local Frâncești nr. 54/ 31.08.2023 prin care domnul consilier Scurtu Gheorghe, a fost ales președinte de ședință pentru perioada august, septembrie , octombrie 2023 ;

Luând în dezbatere :

- Proiectul de hotărâre și Raportul de aprobare a viceprimarului comunei Frâncești, înregistrat sub numărul 7890 din 31.07.2023;
- Raportul de specialitate întocmit de doamna Mircea Claudia , inspector asistent în cadrul compartimentului de specialitate al primarului, cu privire la închirierea spațiului în suprafața de 11,73 m.p. înregistrat sub numărul 7891 din 31.07.2023 ;
- raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Frâncești, înregistrat sub numărul 9027 din 31.08.2023, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre ;
- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul comunei Frâncești, înregistrat sub numărul 9020 din 31.08.2023 ;
- adresa nr. 326/5141/2023, transmisă de către Compania Națională Poșta Română S.A- Oficiul județean de poșta Vâlcea, prin care solicită punerea la dispoziție a unei suprafețe de 15-20 m.p. pentru înființare subunitate tip ghiseu postal;

Văzând procesul verbal, înregistrat la nr. 7893 din 31.07.2023, , din care rezultă că s-a îndeplinit procedura dezbaterii și consultării cetățenilor privind afișarea anunțului nr. 7892 din 31.07.2023 și a proiectului de hotărâre la sediul consiliului local;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ ,în administrația publică locală;

În conformitate cu prevederile :

- art. 297, alin. (1) lit. c), art. 332, art. 333 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile Hcl nr. 9 din 28.01.2021 privind schimbarea destinației de folosință a imobilului – Gradinita Cosani 2, înregistrat la poziția nr 157 din Anexa nr. 31- Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Frâncești.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1) și alin. (2), lit.c) , alin. (6), lit. a) coroborat cu art. 139 alin.(3) și art. 196 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 voturi ” pentru ” adoptă următoarea

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.- Se aproba închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafața de 11,73 m.p. situat în incinta Gradinita Cosani 2 (Centru comunitar) din satul Cosani, la parter, ce are o valoare de inventar 485.370,00 lei.

Art.2. Stabilește ca pret minim al chiriei suma de 1,8 euro / m.p./ luna

Art.3. Spațiul ce urmează a fi închiriat va avea destinația de ghiseu postal- (prestări servicii postale către cetățenii comunei Frâncești).

Art.4. Închirierea spațiului situat în incinta clădirii Gradinita Cosani 2 (Centru comunitar) satul Cosani, comuna Frâncești se va face pe o perioadă de 5 ani.

Art. 5. – Se aproba documentația de atribuire ce constă în:

- Caietul de sarcini- Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre
- Fișa de date a procedurii – Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre
- Contractul cadru conținând clauze contractuale obligatorii- Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre
- formularele și modelele de documente

Art.6. Se aprobă Raportul de evaluare pentru Gradinita Cosani 2 (Centru comunitar) din comuna Frâncești, satul Cosani, utilizabil pentru calculul chiriei de piață, întocmit de Expert evaluator P.I.,B.M. ec. Pescaru Alina Marina.

Art. 7. Se aprobă Regulamentul privind modul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea unui spațiu ce aparține domeniului public al comunei Frâncești , anexa 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.8. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Viceprimarul comunei Frâncești județul Vâlcea, prin compartimentele de specialitate din cadrul instituției ;

Art. 9. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Vâlcea, primarului comunei Frâncești, și se va duce la cunoștință publică , prin afișare la sediul instituției.

Frâncești : 31.08.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA,
SCURTU GHEORGHE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT Frâncești
Lazar Elena Gabriela